

Besançon, le 26 avril 2021

## Logement : webinaire gratuit pour les particuliers Construction, rénovation, extension... connaissez-vous les règles qui s'appliquent sur votre terrain ?

Depuis le début de la pandémie COVID-19, les conseillers de la Maison de l'habitat du Doubs sont mobilisés pour continuer à répondre aux demandes d'informations des particuliers et les accompagner dans leurs projets. Les conseillers proposent désormais des webinaires gratuits et ouverts à tous sur leurs différents domaines de compétence.

**Le prochain se tiendra ce jeudi 29 avril à 18h30 et portera sur les règles d'urbanisme appliquées dans les communes.** Tout permis de construire est soumis à des règles d'urbanisme, et ces règles diffèrent d'une commune à l'autre, voire d'un secteur à l'autre. Avant tout projet, il est donc important de connaître la réglementation qui s'applique sur le terrain ou la construction : règlement du PLU, règlement national... Ensuite, il s'agit de bien comprendre ces règles : RNU, PAU, PADD, règlement, zonage, OAP, servitudes, monuments historiques, CES... Ce n'est pas toujours facile !

Au travers de ce webinaire, vous découvrirez ce qui constitue une carte communale et un PLU, vous comprendrez les enjeux auxquels doivent répondre les communes aujourd'hui. Et surtout, nous vous aiderons à naviguer à l'intérieur de ces règlements pour préparer votre projet.

### La suite du programme du 1<sup>er</sup> semestre

Samedi 29 mai à 10h - *gratuit*  
**Comment constituer sa demande de permis de construire ?**

Mardi 15 juin à 18h30 - *gratuit*  
**Rénovation BBC : exemples de rénovation réussies**

Vendredi 25 juin à 14h - *5 euros*  
**Comment réhabiliter son patrimoine ?**  
Sous forme d'atelier en présentiel à Mouthe

**Inscriptions :** [contact@maisonhabitatdoubbs.fr](mailto:contact@maisonhabitatdoubbs.fr)  
ou 03 81 68 37 68



### À PROPOS

Parce que l'habitat questionne, innove, surprend, évolue ; parce que chaque demande est unique et mérite d'être traitée dans sa globalité ; les conseillers de l'ADIL et du CAUE unissent leurs forces et créent la Maison de l'habitat du Doubs, le guichet unique pour toutes les questions liées à l'habitat dans le département.

**Sa vocation ? Devenir un centre d'information, de ressources et de conseils uniques pour les particuliers, collectivités et professionnels.**

1 chemin de Ronde du Fort Griffon - entrée D - 25000 Besançon | 03 81 68 37 68 | [www.maisonhabitatdoubbs.fr](http://www.maisonhabitatdoubbs.fr)

**CONTACT PRESSE**

**Marion MATHY**

03 81 82 71 15

[m.mathy@maisonhabitatdoubbs.fr](mailto:m.mathy@maisonhabitatdoubbs.fr)